



PREFEITURA DE VILA NOVA DO SUL/RS

Obra: AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS

Data de preço: 12/01/2026 - 09/2025 - desoneração

Estado: RIO GRANDE DO SUL

ÁREA : Total a Construir = 108m².

ORÇAMENTO BÁSICO

BDI (%) = 25,82

AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS

R\$ 249.831,67

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
1	SERVICOS PRELIMINARES							R\$ 4.179,39
1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m ²	70	R\$ 4,76	R\$ 5,99	R\$ 419,23
1.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2022	m	30	R\$ 61,39	R\$ 77,24	R\$ 2.317,23
1.3	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m ²	2,5	R\$ 458,73	R\$ 577,17	R\$ 1.442,94
2	INSTALAÇÃO DA OBRA/DEMOLIÇÕES							R\$ 1.764,89
2.1	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ³	24,7	R\$ 56,79	R\$ 71,45	R\$ 1.764,89
3	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 36.691,06
3.1	SAPATAS ISOLADAS							R\$ 13.917,63
3.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m ³	10,61	R\$ 95,88	R\$ 120,64	R\$ 1.279,95
3.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m ³	13,8	R\$ 28,70	R\$ 36,11	R\$ 498,32
3.1.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m ²	0,41	R\$ 41,33	R\$ 52,00	R\$ 21,32
3.1.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m ³	3,04	R\$ 561,19	R\$ 706,09	R\$ 2.146,51
3.1.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m ³	3,04	R\$ 298,48	R\$ 375,55	R\$ 1.141,66
3.1.6	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Kg	41,7	R\$ 17,98	R\$ 22,62	R\$ 943,36
3.1.7	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Kg	27,37	R\$ 16,26	R\$ 20,46	R\$ 559,94
3.1.8	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	14,58	R\$ 14,19	R\$ 17,85	R\$ 260,31
3.1.9	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Kg	45,6	R\$ 14,22	R\$ 17,89	R\$ 815,86
3.1.10	96532	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m ²	18,82	R\$ 170,12	R\$ 214,04	R\$ 4.028,33
3.1.11	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m ²	37,64	R\$ 46,92	R\$ 59,03	R\$ 2.222,07

3.2 VIGAS BALDRAME										R\$	22.773,43
3.2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024		m ³	20,3	R\$ 105,60	R\$ 132,87	R\$	2.697,18	
3.2.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024		m ²	2,9	R\$ 38,35	R\$ 48,25	R\$	139,93	
3.2.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023		m ³	26,39	R\$ 28,70	R\$ 36,11	R\$	952,95	
3.2.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021		m ³	4,01	R\$ 561,19	R\$ 706,09	R\$	2.831,42	
3.2.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022		m ³	4,01	R\$ 298,48	R\$ 375,55	R\$	1.505,95	
3.2.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024		Kg	50,74	R\$ 19,23	R\$ 24,20	R\$	1.227,66	
3.2.7	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024		Kg	0,8	R\$ 17,98	R\$ 22,62	R\$	18,10	
3.2.8	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024		Kg	80,32	R\$ 16,26	R\$ 20,46	R\$	1.643,21	
3.2.10	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022		Kg	25,07	R\$ 11,30	R\$ 14,22	R\$	356,44	
3.2.11	100345	SINAPI	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_11/2024		Kg	70,12	R\$ 9,90	R\$ 12,46	R\$	873,43	
3.2.12	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024		m ²	53,36	R\$ 62,96	R\$ 79,22	R\$	4.226,98	
3.2.13	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023		m ²	106,72	R\$ 46,92	R\$ 59,03	R\$	6.300,19	
SUPRAESTRUTURA										R\$	46.908,37
4.1 PILARES										R\$	3.069,62
4.1.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021		m ³	0,67	R\$ 561,19	R\$ 706,09	R\$	473,08	
4.1.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022		m ³	0,67	R\$ 298,48	R\$ 375,55	R\$	251,62	
4.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022		Kg	15,79	R\$ 14,19	R\$ 17,85	R\$	281,91	
4.1.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022		Kg	45,6	R\$ 11,30	R\$ 14,22	R\$	648,33	
4.1.5	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020		m ²	12,12	R\$ 92,77	R\$ 116,72	R\$	1.414,69	
4.2 CINTAMENTO SUPERIOR E LAJE										R\$	43.838,75
4.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021		m ³	3,59	R\$ 561,19	R\$ 706,09	R\$	2.534,86	
4.2.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022		m ³	3,59	R\$ 298,48	R\$ 375,55	R\$	1.348,22	
4.2.3	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024		Kg	1,7	R\$ 17,98	R\$ 22,62	R\$	38,46	
4.2.4	104107	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022		Kg	88,74	R\$ 10,98	R\$ 13,82	R\$	1.225,95	

4.2.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENTIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	54,40	R\$ 14,19	R\$ 17,85	R\$ 971,25
4.2.6	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENTIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	99,36	R\$ 12,64	R\$ 15,90	R\$ 1.580,19
4.2.7	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENTIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	10,47	R\$ 11,30	R\$ 14,22	R\$ 148,86
4.2.8	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m ²	48,07	R\$ 92,77	R\$ 116,72	R\$ 5.610,88
4.2.9	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENTIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m ²	105,1	R\$ 229,74	R\$ 289,06	R\$ 30.380,09

5	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 14.836,35
---	-------------------------	---------------

PREFEITURA DE VILA NOVA DO SUL

Obra: AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS

Data de preço: 12/01/2026- 09/2025 - desoneração

Estado: RIO GRANDE DO SUL

ÁREA : Total a Construir = 108m².

ORÇAMENTO BÁSICO

BDI (%) = 26,72

AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS de Vila Nova do Sul

R\$ 249.831,67

ITEM	CÓDIGO	FONTE	Descrição dos serviços	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
5.1	103326	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	81,75	R\$ 93,80	R\$ 118,02	R\$ 4.012,65
5.2	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	34	R\$ 59,76	R\$ 75,19	R\$ 9.278,45
5.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	123,4	R\$ 4,74	R\$ 5,96	R\$ 747,87
5.4	104217	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m	125,4	R\$ 51,91	R\$ 65,31	R\$ 496,38
5.5	105028	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	7,6	R\$ 21,20	R\$ 26,67	R\$ 149,37
5.6	105022	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	5,6	R\$ 21,52	R\$ 27,08	R\$ 151,63
6	<u>COBERTURA</u>							R\$ 48.852,86
6.1	92560	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN.	12	R\$ 2.146,38	R\$ 2.700,58	R\$ 32.406,90

6.2	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	55	R\$ 17,69	R\$ 22,26	R\$ 1.224,17
6.3	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	55	R\$ 52,40	R\$ 65,93	R\$ 3.626,13
6.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM , INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019.	M	21,75	R\$ 58,51	R\$ 73,62	R\$ 1.601,18
6.5	92260	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAiores OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF07/2019	UN.	10	R\$ 517,34	R\$ 650,92	R\$ 6.509,17
6.6	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	27	R\$ 17,69	R\$ 22,26	R\$ 600,95
6.7	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	27	R\$ 52,40	R\$ 65,93	R\$ 1.780,10
6.8	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM , INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019.	m	15	R\$ 58,51	R\$ 73,62	R\$ 1.104,26
7	CONTRA-PISOS, PISOS E REVESTIMENTOS: INTERNOS E EXTERNOS							R\$ 21.737,46
7.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m ²	108	R\$ 3,39	R\$ 4,27	R\$ 460,65
7.2	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m ³	25,5	R\$ 13,15	R\$ 16,55	R\$ 421,91
7.3	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APlicado EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 110 CM*. AF_01/2024	m ³	9,5	R\$ 170,06	R\$ 213,97	R\$ 2.032,71
7.4	87692	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APlicado EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m ²	108	R\$ 58,95	R\$ 74,17	R\$ 8.010,46
7.5	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APlicada EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m ²	108	R\$ 54,44	R\$ 68,50	R\$ 7.397,61
7.6	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APlicadas NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m ²	45	R\$ 60,30	R\$ 75,87	R\$ 3.414,13
8	FORRO							R\$ 12.168,52
8.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGIAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²	108	R\$ 76,32	R\$ 96,03	R\$ 10.370,79
8.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	m	97	R\$ 14,73	R\$ 18,53	R\$ 1.797,73
9	PINTURAS							R\$ 4.808,84
9.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	120	R\$ 3,77	R\$ 4,74	R\$ 569,21
9.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÁOS. AF_04/2023	m ²	240	R\$ 14,04	R\$ 17,67	R\$ 4.239,63
10	ESQUADRIAS, SOLEIRAS E PEITORIS							R\$ 35.671,18
10.1	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	R\$ 445,35	R\$ 560,34	R\$ 2.801,70

10.2	100701	SINAPI	PORTE DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m ²	2	R\$ 571,77	R\$ 719,40	R\$ 1.510,74
10.3	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	9	R\$ 722,71	R\$ 909,31	R\$ 8.183,82
10.4	C	C	PORTE DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 3 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (102187)	UN	3	R\$ 5.632,53	R\$ 7.086,85	R\$ 21.260,54
10.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	13	R\$ 114,40	R\$ 143,94	R\$ 1.914,38

11	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 2.670,66
----	---------------------	--------------

Obra: AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS

Data de preço: 12/01/2026- 09/2025 - desoneração

Estado: RIO GRANDE DO SUL

ÁREA : Total a Construir = 108m².

ORÇAMENTO BÁSICO						BDI (%) = 26,72		
AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS						R\$ 249.831,67		
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	R\$ 2.670,66
11.1	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R\$ 90,44	R\$ 113,79	R\$ 113,79
11.2	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R\$ 338,91	R\$ 426,42	R\$ 426,42
11.3	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 131,79	R\$ 165,82	R\$ 331,64
11.4	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 119,43	R\$ 150,27	R\$ 150,27
11.5	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R\$ 1.310,24	R\$ 1.648,54	R\$ 1.648,54

INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						R\$ 4.381,29		
12	ÁGUA FRIA					R\$ 708,06		
12.1	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 93,18	R\$ 117,24	R\$ 117,24
12.2	-	C	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA OU SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO (PRUMADA COLETIVA) SEM RASGO	UN	1	R\$ 394,58	R\$ 496,46	R\$ 496,46
12.3	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	10	R\$ 7,50	R\$ 9,44	R\$ 94,37

13	ESGOTO PREDIAL						R\$ 3.673,22	
13.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m ³	1,95	R\$ 88,45	R\$ 111,29	R\$ 217,01
13.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m ³	2,54	R\$ 28,70	R\$ 36,11	R\$ 91,72

13.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	10	R\$ 39,87	R\$ 50,16	R\$ 501,64
13.4	89712	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	6	R\$ 28,64	R\$ 36,03	R\$ 216,21
13.5	97974	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	2	R\$ 511,95	R\$ 644,14	R\$ 1.288,27
13.6	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	R\$ 50,29	R\$ 63,27	R\$ 63,27
13.7	89730	SINSPi	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	R\$ 16,49	R\$ 20,75	R\$ 41,50
13.8	89812	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	R\$ 87,75	R\$ 110,41	R\$ 220,81
13.9	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	R\$ 46,49	R\$ 58,49	R\$ 116,99
13.10	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	R\$ 390,06	R\$ 490,77	R\$ 490,77
13.11	89798	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	m	6,0	R\$ 15,02	R\$ 18,90	R\$ 113,39
13.12	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	R\$ 25,29	R\$ 31,82	R\$ 63,64
13.13	89796	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,0	R\$ 46,75	R\$ 58,82	R\$ 117,64
13.14	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,0	R\$ 11,01	R\$ 13,85	R\$ 27,71
13.15	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,0	R\$ 11,27	R\$ 14,18	R\$ 28,36
13.16	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,0	R\$ 29,52	R\$ 37,14	R\$ 74,28

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA AMPLIAÇÃO

R\$ 13.276,06

14	EXECUÇÕES							R\$ 13.276,06
----	-----------	--	--	--	--	--	--	---------------

14.1	INCIAL							
------	--------	--	--	--	--	--	--	--

14.1.1	-	C	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	m	120	R\$ 61,04	R\$ 76,80	R\$ 9.216,06
--------	---	---	---	---	-----	-----------	-----------	--------------

PREFEITURA DE VILA NOVA DO SUL

Obra: AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS

Data de preço: 12/01/2026- 09/2025 - desoneração

Estado: RIO GRANDE DO SUL

ÁREA : Total a Construir = 108m².

ORÇAMENTO BÁSICO

BDI (%) = 26,72

AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS

R\$ 249.831,67

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
------	--------	-------	------------------------	-----	--------	------------------------	------------------------	-------------

14.1.2	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	20	R\$ 27,15	R\$ 34,16	R\$ 683,20
14.1.3	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	R\$ 55,55	R\$ 69,89	R\$ 489,25
14.1.4	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	R\$ 63,97	R\$ 80,49	R\$ 241,46
14.1.5	91971	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R\$ 97,85	R\$ 123,11	R\$ 246,23
14.1.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	60	R\$ 4,45	R\$ 5,60	R\$ 335,94
14.1.7	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	R\$ 51,19	R\$ 64,41	R\$ 386,44
14.1.8	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	R\$ 53,27	R\$ 67,02	R\$ 469,17
14.1.9	-	C	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES CONJUGADO COM PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO(EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016.	UN.	4	R\$ 124,00	R\$ 156,02	R\$ 624,07
14.1.10	7583	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S8, COM PARAFUSO DE 4,80 X 50 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN.	460	R\$ 0,83	R\$ 1,04	R\$ 480,38
14.1.11	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN.	2	R\$ 14,68	R\$ 18,47	R\$ 36,94
14.1.12	101891	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN.	2	R\$ 26,59	R\$ 33,46	R\$ 66,91

15	PPCI							R\$ 1.604,81
15.1	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UM	4	R\$ 222,93	R\$ 280,49	R\$ 1.121,96
15.2	37560	SINAPI-I	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO - ALERTA, TRIANGULAR, BASE DE *30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	2,00	R\$ 32,48	R\$ 40,87	R\$ 81,73
15.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5	R\$ 16,94	R\$ 21,31	R\$ 106,57
15.4	37559	SINAPI-I	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	10	R\$ 23,41	R\$ 29,45	R\$ 294,54

16	LIMPEZA - PRÉDIO AMPLIAÇÃO							R\$ 279,92
16.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m ²	108	R\$ 2,06	R\$ 2,59	R\$ 279,92

Custo TOTAL com BDI R\$ 249.831,67

DUZENTOS E QUARENTA E NOVE MIL, OITOCENTOS E TRINTA E UM REAIS, SESSENTA E SETE CENTAVOS

Vicente Aquino de Almeida – Eng. Civil CREA
RS187293

+ José Luiz Camargo de Moura-
Prefeito Municipal